

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA SÃO JOSÉ

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	213,86		
Largura (metros)	7,00		
Área pavimentada (m²)	1.497,02		
Área pavim. + cruzamento (m²)	1.643,63		
Custo m²(pavim.):	R\$ 240,57	Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte	
Custo da Obra:	R\$ 395.400,36	R\$	36,09
Fator de Absorção	15,00%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 59.311,35	R\$	121,84
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
175	Monica Pacini dos Santos	421	97,01	6,56	0,85	R\$ 10.046,74	22,96	25,21	R\$ 909,65	R\$ 11.151,88	R\$ 1.105,14	R\$ 909,65
176	Paulino Riffel	421	370,00	25,00	0,85	R\$ 38.318,68	87,50	96,07	R\$ 3.466,64	R\$ 42.533,73	R\$ 4.215,05	R\$ 3.466,64
178	Tarcisio Luis Flores	625	2.891,06	30,00	0,46	R\$ 162.738,00	105,00	115,28	R\$ 4.159,97	R\$ 180.639,18	R\$ 17.901,18	R\$ 4.159,97
188	Cristiano Schuster	360	660,00	25,00	0,38	R\$ 30.266,14	87,50	96,07	R\$ 3.466,64	R\$ 33.595,42	R\$ 3.329,28	R\$ 3.329,28
189	Ereny Annita Machry	408	787,50	36,77	0,86	R\$ 82.230,75	128,70	141,30	R\$ 5.098,73	R\$ 91.276,13	R\$ 9.045,38	R\$ 5.098,73
191	Fábio Silva de Araújo e Outros	573	2.215,00	35,00	0,60	R\$ 161.925,36	122,50	134,50	R\$ 4.853,30	R\$ 179.737,15	R\$ 17.811,79	R\$ 4.853,30
414	Margarida Elinor Schmitz	0	2.511,10	7,00	0,46	R\$ 141.350,02	24,50	26,90	R\$ 970,66	R\$ 156.898,52	R\$ 15.548,50	R\$ 970,66
562	Garibaldi Junqueira dos Santos	0	1.566,50	13,00	0,77	R\$ 146.964,02	45,50	49,96	R\$ 1.802,65	R\$ 163.130,06	R\$ 16.166,04	R\$ 1.802,65
634	Nilson Luis da Costa	0	377,23	17,30	1,00	R\$ 45.961,70	60,55	66,48	R\$ 2.398,92	R\$ 51.017,49	R\$ 5.055,79	R\$ 2.398,92
1685	Maria Werner Klein	221	299,21	10,00	1,00	R\$ 36.455,75	35,00	38,43	R\$ 1.386,66	R\$ 40.465,88	R\$ 4.010,13	R\$ 1.386,66
1686	Maria Werner Klein	432	1.122,00	37,00	0,77	R\$ 105.262,45	129,50	142,18	R\$ 5.130,63	R\$ 116.841,32	R\$ 11.578,87	R\$ 5.130,63
1779	Maria Irene Soares	0	748,77	13,00	0,80	R\$ 72.984,11	45,50	49,96	R\$ 1.802,65	R\$ 81.012,36	R\$ 8.028,25	R\$ 1.802,65
2030	Luiz Geraldo da Silva	0	10.000,00	87,10	0,14	R\$ 170.576,00	304,85	334,71	R\$ 12.077,77	R\$ 189.339,36	R\$ 18.763,36	R\$ 12.077,77
2031	Marcelo Colling	0	2.921,75	20,00	0,42	R\$ 149.514,13	70,00	76,86	R\$ 2.773,31	R\$ 165.960,68	R\$ 16.446,55	R\$ 2.773,31
2060	Yuri Calebe Oliveira dos Santos	421	97,01	6,25	1,10	R\$ 13.001,67	21,88	24,02	R\$ 866,66	R\$ 14.431,85	R\$ 1.430,18	R\$ 866,66
2061	Alcioni Pacini da Silva	421	185,00	15,00	1,10	R\$ 24.794,44	52,50	57,64	R\$ 2.079,98	R\$ 27.521,83	R\$ 2.727,39	R\$ 2.079,98
2314	Maria Werner Klein	0	351,00	13,00	0,90	R\$ 38.489,26	45,50	49,96	R\$ 1.802,65	R\$ 42.723,08	R\$ 4.233,82	R\$ 1.802,65
2315	Sérgio Luis Meirelles	0	800,00	22,54	1,00	R\$ 97.472,00	78,89	86,62	R\$ 3.125,52	R\$ 108.193,92	R\$ 10.721,92	R\$ 3.125,52
2496	Lindomar Kloss	0	11.133,75	9,20	0,14	R\$ 189.915,05	32,20	35,35	R\$ 1.275,72	R\$ 210.805,71	R\$ 20.890,66	R\$ 1.275,72
TOTAIS			39.133,89	428,72		R\$ 1.718.266,27	1500,52	1647,47	R\$ 59.448,72	R\$ 1.907.275,56	R\$ 189.009,29	R\$ 59.311,35

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA DAS BROMÉLIAS

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	256,16		
Largura (metros)	8,00		
Área pavimentada (m²)	2.049,28		
Área pavim. + cruzamento (m²)	2.055,31		
Custo m² (pavim.):	R\$ 198,29	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 407.539,59	R\$ 28,76	
Fator de Absorção	14,50%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 59.110,04	R\$ 121,84	
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDE NTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
246	Catarina Olga Schallenberger Espólio	0	5564,00	58,00	0,80	R\$ 542.271,50	232,00	232,68	R\$ 6.920,66	R\$ 601.921,37	R\$ 59.649,87	R\$ 6.920,66
275	José Almir Berwanger	0	3585,00	144,72	0,35	R\$ 151.162,75	578,88	580,58	R\$ 17.268,25	R\$ 167.790,65	R\$ 16.627,90	R\$ 16.627,90
362	Cecília Werlang Loff	1444	559,41	32,00	1,89	R\$ 128.503,75	128,00	128,38	R\$ 3.818,30	R\$ 142.639,16	R\$ 14.135,41	R\$ 3.818,30
376	Paulo Cesar Cerutti	0	437,27	25,80	1,89	R\$ 100.446,60	103,20	103,50	R\$ 3.078,50	R\$ 111.495,73	R\$ 11.049,13	R\$ 3.078,50
571	José Leandro Ledur	0	4988,41	38,00	0,47	R\$ 286.830,37	152,00	152,45	R\$ 4.534,23	R\$ 318.381,71	R\$ 31.551,34	R\$ 4.534,23
585	Dejair Henrique Meneghetti	6	418,44	30,00	1,10	R\$ 56.081,00	120,00	120,35	R\$ 3.579,65	R\$ 62.249,91	R\$ 6.168,91	R\$ 3.579,65
612	Roseliese Schneiders Fernandes	0	847,75	27,00	1,10	R\$ 113.618,85	108,00	108,32	R\$ 3.221,69	R\$ 126.116,92	R\$ 12.498,07	R\$ 3.221,69
644	Davi Cristiano Lauermann	1	450,00	32,35	1,05	R\$ 57.295,26	129,40	129,78	R\$ 3.860,06	R\$ 63.597,74	R\$ 6.302,48	R\$ 3.860,06
2303	Lucas Flores e Outros	0	508,27	37,77	1,05	R\$ 64.714,36	151,08	151,52	R\$ 4.506,78	R\$ 71.832,94	R\$ 7.118,58	R\$ 4.506,78
2497	Fabio Kerber Slongo	2	895,24	14,11	1,00	R\$ 109.076,04	56,44	56,61	R\$ 1.683,63	R\$ 121.074,40	R\$ 11.998,36	R\$ 1.683,63
2498	João Batista Flores da Silva e Outros	3	702,67	12,00	1,00	R\$ 85.613,31	48,00	48,14	R\$ 1.431,86	R\$ 95.030,77	R\$ 9.417,46	R\$ 1.431,86
2499	Afonso Roque Schneiders	4	2368,74	49,00	0,60	R\$ 173.164,37	196,00	196,58	R\$ 5.846,77	R\$ 192.212,45	R\$ 19.048,08	R\$ 5.846,77
	área pública			11,57		R\$ 0,00	46,28	46,42	R\$ 1.380,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			21.325,20	512,32		R\$ 1.868.778,16	2049,28	2055,31	R\$ 61.130,94	R\$ 2.074.343,76	R\$ 205.565,60	R\$ 59.110,04

Responsável técnica: Silvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA JULIA MARIA BERWANGER

OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	216,97		
Largura (metros)	8,00		
Área pavimentada (m²)	1.735,76		
Área pavim. + cruzamento (m²)	1.741,79		
Custo m² (pavim.):	R\$ 190,21	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 331.306,58	R\$	27,46
Fator de Absorção	14,44%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 47.836,14	R\$	121,84
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
246	Catarina Olga Schallenberger Esp.	195	5.564,00	92,00	0,80	R\$ 542.271,50	368,00	369,28	R\$ 10.536,09	R\$ 601.921,37	R\$ 59.649,87	R\$ 10.536,09
295	Mitra Diocesana	0	4.185,25	79,00	0,62	R\$ 314.285,40	316,00	317,10	R\$ 9.047,29	R\$ 348.856,79	R\$ 34.571,39	R\$ 9.047,29
1025	Lucas Flores e outros	1780	344,71	34,44	1,10	R\$ 46.199,41	137,76	138,24	R\$ 3.944,16	R\$ 51.281,35	R\$ 5.081,94	R\$ 3.944,16
1960	Décio Arno Schneider	3	513,92	19,10	1,00	R\$ 62.616,01	76,40	76,67	R\$ 2.187,38	R\$ 69.503,77	R\$ 6.887,76	R\$ 2.187,38
2008	Valdir Jacob Bamberg	5	457,44	15,00	1,00	R\$ 55.734,49	60,00	60,21	R\$ 1.717,84	R\$ 61.865,28	R\$ 6.130,79	R\$ 1.717,84
2040	Mitra Diocesana	1967	4.616,46	49,88	0,11	R\$ 63.451,54	199,52	200,21	R\$ 5.712,39	R\$ 70.431,21	R\$ 6.979,67	R\$ 5.712,39
2041	Vera Maria Grünhäuser	1971	2.176,29	33,72	0,60	R\$ 159.095,50	134,88	135,35	R\$ 3.861,71	R\$ 176.596,01	R\$ 17.500,51	R\$ 3.861,71
2161	Décio Arno Schneider	4	459,49	15,00	1,00	R\$ 55.984,26	60,00	60,21	R\$ 1.717,84	R\$ 62.142,53	R\$ 6.158,27	R\$ 1.717,84
275/1857	José Almir Berwanger	0	3.585,00	79,56	0,35	R\$ 151.162,75	318,24	319,35	R\$ 9.111,43	R\$ 167.790,65	R\$ 16.627,90	R\$ 9.111,43
	área pública	0		16,24	1,00	0	64,96	65,19	R\$ 1.859,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			21.902,56	433,94		R\$ 1.450.800,86	1735,76	1741,79	R\$ 49.695,99	R\$ 1.610.388,95	R\$ 159.588,09	R\$ 47.836,14

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente



SILVIA MELCHIOR SEIBERT

Data: 18/11/2024 15:11:24-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA DAS ORQUÍDEAS

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	95,54		
Largura (metros)	7,00		
Área pavimentada (m²)	668,78		
Área pavim. + cruzamento (m²)	671,12		
Custo m² (pavim.):	R\$ 218,25	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 146.474,83	R\$ 32,74	
Fator de Absorção	15,00%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 21.971,22	R\$ 121,84	
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORRESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
585	Dejair Henrique Meneghetti	6	418,44	15,00	1,10	R\$ 56.081,00	52,50	52,68	R\$ 1.724,77	R\$ 62.249,91	R\$ 6.168,91	R\$ 1.724,77
599	Edson Batista Klein	3	365,52	11,10	1,00	R\$ 44.534,96	38,85	38,99	R\$ 1.276,33	R\$ 49.433,81	R\$ 4.898,85	R\$ 1.276,33
604	Elton Paulo Klein	4	314,70	11,00	1,00	R\$ 38.343,05	38,50	38,63	R\$ 1.264,83	R\$ 42.560,79	R\$ 4.217,74	R\$ 1.264,83
1009	Roque Daniel Lauermann	0	345,31	12,00	1,00	R\$ 42.072,57	42,00	42,15	R\$ 1.379,81	R\$ 46.700,55	R\$ 4.627,98	R\$ 1.379,81
1722	Vilmar Antonio Quoos	0	456,00	15,44	1,00	R\$ 55.559,04	54,04	54,23	R\$ 1.775,36	R\$ 61.670,53	R\$ 6.111,49	R\$ 1.775,36
1857	José Almir Berwanger	0	3585,00	78,64	0,31	R\$ 136.456,08	275,24	276,20	R\$ 9.042,38	R\$ 151.466,25	R\$ 15.010,17	R\$ 9.042,38
2303	Lucas Flores e outros	0	508,27	16,90	1,05	R\$ 64.714,36	59,15	59,36	R\$ 1.943,24	R\$ 71.832,94	R\$ 7.118,58	R\$ 1.943,24
2310	João do Amaral Gonçalves	0	360,00	13,00	1,00	R\$ 43.862,40	45,50	45,66	R\$ 1.494,80	R\$ 48.687,26	R\$ 4.824,86	R\$ 1.494,80
603/1724	Lisiane de Paiva da Silveira e outros	5	544,86	18,00	1,00	R\$ 66.385,68	63,00	63,22	R\$ 2.069,72	R\$ 73.688,10	R\$ 7.302,42	R\$ 2.069,72
TOTAIS			6.898,10	191,08		R\$ 548.009,14	668,78	671,12	R\$ 21.971,22	R\$ 608.290,14	R\$ 60.281,01	R\$ 21.971,22

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente



SÍLVIA MELCHIOR SEIBERT
Data: 18/11/2024 15:11:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

TRAVESSA 1º DE JANEIRO

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	108,06		
Largura (metros)	6,00		
Área pavimentada (m²)	648,36		
Área pavim. + cruzamento (m²)	657,45		
Custo m² (pavim.):	R\$ 229,31	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 150.757,15	R\$ 34,08	
Fator de Absorção	14,86%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 22.404,30	R\$ 121,84	
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
258	Ely Otília Kinzel e outros	369	6.927,49	107,52	0,63	R\$ 529.129,58	322,56	327,08	R\$ 11.250,28	R\$ 587.333,83	R\$ 58.204,25	R\$ 11.250,28
259	Alzira Irene Klein	0	1.059,00	6,00	0,62	R\$ 79.923,71	18,00	18,25	R\$ 627,81	R\$ 88.715,32	R\$ 8.791,61	R\$ 627,81
261	José Urbano Thomé - Espólio	266	372,00	9,40	0,95	R\$ 43.058,26	28,20	28,60	R\$ 983,56	R\$ 47.794,67	R\$ 4.736,41	R\$ 983,56
410	Sandra Onice da Cunha	0	1.122,67	49,90	0,77	R\$ 105.947,81	149,70	151,80	R\$ 5.221,25	R\$ 117.602,07	R\$ 11.654,26	R\$ 5.221,25
1712	Adelar Inacio Martini	0	363,48	12,00	0,67	R\$ 29.450,46	36,00	36,50	R\$ 1.255,61	R\$ 32.690,01	R\$ 3.239,55	R\$ 1.255,61
2326/1889	Marcelo Ricardo Hoffmann	0	743,93	15,00	0,76	R\$ 69.106,12	45,00	45,63	R\$ 1.569,52	R\$ 76.707,79	R\$ 7.601,67	R\$ 1.569,52
605/262/1708	Julio Cesar Thomé	268	754,13	14,30	0,95	R\$ 87.091,38	42,90	43,50	R\$ 1.496,27	R\$ 96.671,43	R\$ 9.580,05	R\$ 1.496,27
	área pública			2,00	0,00	R\$ 0,00	6,00	6,08	R\$ 209,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			11.342,70	216,12		R\$ 943.707,32	648,36	657,45	R\$ 22.613,57	R\$ 1.047.515,13	R\$ 103.807,81	R\$ 22.404,30

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA JOSÉ HELMUTH MOSSMANN

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	141,69		
Largura (metros)	6,00		
Área pavimentada (m ²)	850,14		
Área pavim. + cruzamento (m ²)	891,59		
Custo m ² (pavim.):	R\$ 191,07	Custo m ² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 170.353,37	R\$	27,55
Fator de Absorção	14,42%	Valor m ² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 24.561,11	R\$	174,03
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDE NTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
45	Moises Fell	0	540,00	42,10	1,39	R\$ 130.294,94	126,30	132,46	R\$ 3.796,25	R\$ 144.627,38	R\$ 14.332,44	R\$ 3.796,25
417	João Batista de Souza Nunes	0	903,86	35,00	0,78	R\$ 122.693,03	105,00	110,12	R\$ 3.156,03	R\$ 136.189,26	R\$ 13.496,23	R\$ 3.156,03
446	Solange Lof Junges	0	28195,01	18,00	0,10	R\$ 506.743,29	54,00	56,63	R\$ 1.623,10	R\$ 562.485,05	R\$ 55.741,76	R\$ 1.623,10
616/386	Katia Maria Stroher Rambo	1060	399,30	17,50	1,00	R\$ 69.490,18	52,50	55,06	R\$ 1.578,01	R\$ 77.134,10	R\$ 7.643,92	R\$ 1.578,01
655	Gilson Francisco Schneider	0	450,00	31,00	1,36	R\$ 106.401,55	93,00	97,53	R\$ 2.795,34	R\$ 118.105,72	R\$ 11.704,17	R\$ 2.795,34
2355	Karla Maria Stroher Nunes e outros	1070	283,50	17,50	1,00	R\$ 49.337,51	52,50	55,06	R\$ 1.578,01	R\$ 54.764,64	R\$ 5.427,13	R\$ 1.578,01
1/340/2319/233	Solange Lof Junges	1023	16005,81	111,28	0,16	R\$ 434.046,42	333,84	350,12	R\$ 10.034,37	R\$ 481.791,53	R\$ 47.745,11	R\$ 10.034,37
	área pública			11,00			33,00	34,61	R\$ 991,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			46.777,48	283,38		R\$ 1.419.006,92	850,14	891,59	R\$ 25.553,01	R\$ 1.575.097,68	R\$ 156.090,76	R\$ 24.561,11

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente



SÍLVIA MELCHIOR SEIBERT

Data: 18/11/2024 15:13:50-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA DOS FICOS

Obra: PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Comprimento:	321,98		
Largura:	8,00		
Área pavimentada:	2.575,84		
Área pavim. + cruzamento:	2.575,84		
Custo m ² (pavim.):	R\$ 184,32	Custo m ² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 474.780,07	R\$ 21,75	
Fator de Absorção	11,80%	Valor m ² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 56.026,05	R\$ 208,83	
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TEST	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	VALOR VENAL (DEPOIS)	V.I.	C.M.COR.
480	Jair José dos Santos	2	435,00	15,00	1,10	R\$ 99.925,16	60,00	60,00	R\$ 1.658,88	R\$ 110.916,93	R\$ 10.991,77	R\$ 1.658,88
435	Carlos Adalbio Barth	0	3.032,81	116,90	0,50	R\$ 319.318,95	467,60	467,60	R\$ 12.928,24	R\$ 354.444,03	R\$ 35.125,08	R\$ 12.928,24
484	Jonas Camilo Schaurich	6	391,50	13,50	1,00	R\$ 81.756,95	54,00	54,00	R\$ 1.493,00	R\$ 90.750,21	R\$ 8.993,26	R\$ 1.493,00
486	Marcelo Posser Martins	8	391,50	13,50	1,00	R\$ 81.756,95	54,00	54,00	R\$ 1.493,00	R\$ 90.750,21	R\$ 8.993,26	R\$ 1.493,00
495	Tarciso Inácio Hoff	0	402,23	22,60	1,33	R\$ 112.000,94	90,40	90,40	R\$ 2.499,39	R\$ 124.321,04	R\$ 12.320,10	R\$ 2.499,39
497	Maria Ines Souza de Azevedo	6	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
499	Fabrcio Gasperim	8	780,10	26,90	1,00	R\$ 162.908,28	107,60	107,60	R\$ 2.974,93	R\$ 180.828,19	R\$ 17.919,91	R\$ 2.974,93
503	Alexandre Luiz Reis	14	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
505	Alcides Reis	12	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
507	Graziela de Lima Ternes	16	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
509	Rodrigo Weis	18	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
511	Eliandro Dalla Giocomassa	20	390,05	13,45	1,00	R\$ 81.454,14	53,80	53,80	R\$ 1.487,47	R\$ 90.414,10	R\$ 8.959,96	R\$ 1.487,47
513	Aldair da Rosa	22	435,00	15,00	1,10	R\$ 99.925,16	60,00	60,00	R\$ 1.658,88	R\$ 110.916,93	R\$ 10.991,77	R\$ 1.658,88
655	Gilson Francisco Schneider	0	450,00	31,00	1,13	R\$ 106.401,55	124,00	124,00	R\$ 3.428,36	R\$ 118.105,72	R\$ 11.704,17	R\$ 3.428,36
2307	Milton Kerber Junior	9	360,00	12,00	1,00	R\$ 75.178,80	48,00	48,00	R\$ 1.327,11	R\$ 83.448,47	R\$ 8.269,67	R\$ 1.327,11
2311	Luiza Johanna Tietze	0	470,00	30,00	1,00	R\$ 98.150,10	120,00	120,00	R\$ 3.317,77	R\$ 108.946,61	R\$ 10.796,51	R\$ 3.317,77
2312	Carla Adriana Pavanate e outros	0	360,00	15,00	1,00	R\$ 75.178,80	60,00	60,00	R\$ 1.658,88	R\$ 83.448,47	R\$ 8.269,67	R\$ 1.658,88
2313	Alvicio Arnaldo Appel	0	510,00	15,00	1,00	R\$ 106.503,30	60,00	60,00	R\$ 1.658,88	R\$ 118.218,66	R\$ 11.715,36	R\$ 1.658,88
2374	Manolito da Silveira & Cia Ltda	8	1.100,00	11,00	1,00	R\$ 229.713,00	44,00	44,00	R\$ 1.216,52	R\$ 254.981,43	R\$ 25.268,43	R\$ 1.216,52
2375	Manolito da Silveira & Cia Ltda	8	3.844,64	13,00	0,29	R\$ 229.713,00	52,00	52,00	R\$ 1.437,70	R\$ 254.981,43	R\$ 25.268,43	R\$ 1.437,70
574/1806/18	Alvicio Arnaldo Appel	0	2.040,00	62,00	1,00	R\$ 426.013,20	248,00	248,00	R\$ 6.856,72	R\$ 472.874,65	R\$ 46.861,45	R\$ 6.856,72
482/1995	Jair José dos Santos	4	391,50	13,50	1,00	R\$ 81.756,94	54,00	54,00	R\$ 1.493,00	R\$ 90.750,20	R\$ 8.993,26	R\$ 1.493,00
	área pública	0	-	137,40		R\$ 0,00	549,60	549,60	R\$ 15.195,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			17.734,58	644,00		R\$ 2.874.925,92	2576,00	2576,00	R\$ 71.221,43	R\$ 3.191.167,77	R\$ 316.241,85	R\$ 56.026,05

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente



SILVIA MELCHIOR SEIBERT
Data: 18/11/2024 15:13:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA DAS PALMEIRAS

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	62,99		
Largura (metros)	7,00		
Área pavimentada (m²)	440,93		
Área pavim. + cruzamento (m²)	444,36		
Custo m²(pavim.):	R\$ 219,63	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 97.595,96	R\$	30,34
Fator de Absorção	13,81%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 13.479,68	R\$	208,83
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDE NTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
479	Maria Deliria Braga	1	399,30	29,00	1,00	R\$ 83.385,82	101,50	102,29	R\$ 3.369,92	R\$ 92.558,26	R\$ 9.172,44	R\$ 3.369,92
480	Gilberto Jacobsen	2	435,00	29,00	1,00	R\$ 99.925,16	101,50	102,29	R\$ 3.369,92	R\$ 110.916,93	R\$ 10.991,77	R\$ 3.369,92
512	Diego Muller	21	435,00	29,00	1,00	R\$ 99.925,16	101,50	102,29	R\$ 3.369,92	R\$ 110.916,93	R\$ 10.991,77	R\$ 3.369,92
513	Aldair da Rosa	22	435,00	29,00	1,00	R\$ 99.925,16	101,50	102,29	R\$ 3.369,92	R\$ 110.916,93	R\$ 10.991,77	R\$ 3.369,92
	área pública			9,98			34,93	35,20				
TOTAIS			1.704,30	125,98		R\$ 383.161,30	440,93	444,36	R\$ 13.479,68	R\$ 425.309,04	R\$ 42.147,74	R\$ 13.479,68

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO


RUA HELENA HOFFMANN

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Extensão (metros)	464,93		
Largura (metros)	7,00		
Área pavimentada (m²)	3.254,51		
Área pavim. + cruzamento (m²)	3.256,66		
Custo m² (pavim.):	R\$ 211,09	Custo m² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 687.435,20	R\$	31,66
Fator de Absorção	15,00%	Valor m² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 103.114,17	R\$	174,03
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
443	Marcos Hermeto Hoffmann	0	26.000,00	330,00	1,00	R\$ 769.212,60	1.155,00	1.155,76	R\$ 36.594,80	R\$ 853.825,99	R\$ 84.613,39	R\$ 36.594,80
2321	Enio Antonio Fell	0	19.300,00	205,00	1,00	R\$ 638.168,01	717,50	717,97	R\$ 22.733,13	R\$ 708.366,49	R\$ 70.198,48	R\$ 22.733,13
2545	Agro Indústria Cogumelu 's do Vale Ltda		15.000,00	134,85	1,00	R\$ 495.985,50	471,98	472,29	R\$ 14.953,97	R\$ 550.543,91	R\$ 54.558,41	R\$ 14.953,97
441/442/2540/2541/2542/2543/2543	Marcos Daniel Riffel	0	17.474,16	260,00	1,00	R\$ 492.646,54	910,00	910,60	R\$ 28.832,27	R\$ 546.837,66	R\$ 54.191,12	R\$ 28.832,27
TOTAIS			77.774,16	929,85		R\$ 2.396.012,65	3254,48	3256,62	R\$ 103.114,17	R\$ 2.659.574,04	R\$ 263.561,39	R\$ 103.114,17

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente
 **SILVIA MELCHIOR SEIBERT**
 Data: 18/11/2024 15:17:13-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA PEDRO MENDEL

OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Comprimento:	359,35		
Largura:	7,00		
Área pavimentada:	2.515,45		
Área pavim. + cruzamento:	2.576,12		
Custo m ² (pavim.):	R\$ 217,25	Custo m ² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 559.661,54	R\$	31,96
Fator de Absorção	14,71%	Valor m ² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 82.336,13	R\$	191,45
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDE NTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
22	Imelda Diva Klein	338	3332,00	145,00	0,83	R\$ 526.300,73	507,50	519,74	R\$ 16.937,02	R\$ 584.193,81	R\$ 57.893,08	R\$ 16.937,02
26	Luis Inácio Schneiders	408	2996,00	59,00	0,51	R\$ 292.527,94	206,50	211,48	R\$ 6.891,62	R\$ 324.706,01	R\$ 32.178,07	R\$ 6.891,62
346	Kosmos Ind. Com de Cosméticos	1482	2046,60	56,00	1,20	R\$ 470.184,66	196,00	200,73	R\$ 6.541,20	R\$ 521.904,97	R\$ 51.720,31	R\$ 6.541,20
349	Ida Voní Kerber Mossmann	400	17295,85	100,80	0,20	R\$ 662.258,10	352,80	361,31	R\$ 11.774,15	R\$ 735.106,49	R\$ 72.848,39	R\$ 11.774,15
401	Fernando Moyses	0	465,00	31,50	1,50	R\$ 133.542,42	110,25	112,91	R\$ 3.679,42	R\$ 148.232,09	R\$ 14.689,67	R\$ 3.679,42
579	João Henrique Schneiders	0	671,94	12,00	0,80	R\$ 102.914,33	42,00	43,01	R\$ 1.401,68	R\$ 114.234,91	R\$ 11.320,58	R\$ 1.401,68
620	Lourdes Teresinha Rohr	0	5684,99	23,20	1,00	R\$ 1.088.391,34	81,20	83,16	R\$ 2.709,92	R\$ 1.208.114,38	R\$ 119.723,05	R\$ 2.709,92
630	Nara Beatriz de Oliveira	0	403,00	13,00	1,00	R\$ 77.154,35	45,50	46,60	R\$ 1.518,49	R\$ 85.641,33	R\$ 8.486,98	R\$ 1.518,49
1014	Jair Henrique Calsing	0	372,00	12,00	1,10	R\$ 78.341,34	42,00	43,01	R\$ 1.401,68	R\$ 86.958,89	R\$ 8.617,55	R\$ 1.401,68
1016	Janete Maria Neis	0	360,00	12,00	1,10	R\$ 75.814,20	42,00	43,01	R\$ 1.401,68	R\$ 84.153,76	R\$ 8.339,56	R\$ 1.401,68
1037	José Bonifácio Schneider	0	505,00	15,00	1,00	R\$ 96.682,25	52,50	53,77	R\$ 1.752,11	R\$ 107.317,30	R\$ 10.635,05	R\$ 1.752,11
2308	Gustavo Fagundes Bassols	340	365,01	13,07	1,00	R\$ 69.881,16	45,75	46,85	R\$ 1.526,67	R\$ 77.568,09	R\$ 7.686,93	R\$ 1.526,67
2389	Eloise Boijink de Morais	669	646,53	23,26	1,00	R\$ 123.778,17	81,41	83,37	R\$ 2.716,93	R\$ 137.393,77	R\$ 13.615,60	R\$ 2.716,93
347/1740	Gabriel Riffel	1529	5135,70	133,00	0,17	R\$ 171.373,31	465,50	476,73	R\$ 15.535,34	R\$ 190.224,37	R\$ 18.851,06	R\$ 15.535,34
399/591	Pedro Luft Haussmann	500	1173,00	31,56	1,00	R\$ 224.570,85	110,46	113,12	R\$ 3.686,43	R\$ 249.273,64	R\$ 24.702,79	R\$ 3.686,43
622/1839	José Bonifácio Schneider	0	1000,00	24,50	0,42	R\$ 80.379,77	85,75	87,82	R\$ 2.861,77	R\$ 89.221,54	R\$ 8.841,77	R\$ 2.861,77
	área pública	0	0,00	13,81		R\$ 0,00	48,34	49,50	R\$ 1.613,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAIS			42.452,62	718,70		R\$ 4.274.094,92	2515,45	2576,12	R\$ 83.949,23	R\$ 4.744.245,36	R\$ 470.150,44	R\$ 82.336,13

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente



SILVIA MELCHIOR SEIBERT
Data: 18/11/2024 15:13:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA - PLANILHA DE CÁLCULO

RUA DA PRIMAVERA


OBRA-PAVIMENTAÇÃO EM CBUQ (ASFALTO), DRENAGEM, SINALIZAÇÃO E PASSEIO PÚBLICO

Comprimento:	292,96		
Largura:	8,00		
Área pavimentada:	2.343,68		
Área pavim. + cruzamento:	2.349,80		
Custo m ² (pavim.):	R\$ 187,65	Custo m ² (pav.) pago p/ contr.:	
Custo da Obra:	R\$ 440.937,88	R\$ 25,40	
Fator de Absorção	13,54%	Valor m ² terreno referência	
Custo total contribuintes:	R\$ 59.681,49	R\$ 208,83	
Valorização Imobiliária.	11,00%		

INSC	CONTRIBUINTE	LOTE	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL (ANTES)	ÁREA	ÁREA CORESPONDENTE	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA ESTIMADA	VALOR VENAL (DEPOIS)	VALORIAÇÃO IMOBILIÁRIA	CONTRIBUIÇÃO MELHORIA CORRESPONDENTE
514	Rodrigo Edmundo Feyh	1	502,45	13,00	1,00	R\$ 104.926,63	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 116.468,56	R\$ 11.541,93	R\$ 1.467,49
515	Daniela Aguirre da Silva	2	467,42	13,00	1,00	R\$ 97.611,32	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 108.348,57	R\$ 10.737,25	R\$ 1.467,49
516	Lilly Rocha Nast	3	432,45	13,00	0,95	R\$ 86.120,08	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 95.593,29	R\$ 9.473,21	R\$ 1.467,49
517	Delcio Ghedini	4	398,89	13,00	1,00	R\$ 83.300,20	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 92.463,22	R\$ 9.163,02	R\$ 1.467,49
518	Marcelo da Rosa e Outros	5	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
519	Rudimar Albino de Mello	6	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
520	Josele Lucia Weber	7	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
521	Enio Sergio Antunes Tavares	8	450,00	12,00	0,68	R\$ 64.294,21	48,00	48,13	R\$ 1.354,60	R\$ 71.366,57	R\$ 7.072,36	R\$ 1.354,60
522	Enio Sergio Antunes Tavares	1	1230,00	41,00	0,42	R\$ 106.809,49	164,00	164,43	R\$ 4.628,22	R\$ 118.558,53	R\$ 11.749,04	R\$ 4.628,22
525	Carine Leifheit	4	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
526	Norildo Pereira de Andrade	5	390,00	13,10	1,00	R\$ 81.443,70	52,40	52,54	R\$ 1.478,77	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.478,77
527	Miria Metz	6	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
528	José Conrado Gerstner	7	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
529	Luis Felipe Pigozzo	1	450,00	30,00	1,10	R\$ 103.370,85	120,00	120,31	R\$ 3.386,50	R\$ 114.741,64	R\$ 11.370,79	R\$ 3.386,50
533	Eduardo da Silva	5	468,00	13,00	1,00	R\$ 97.732,44	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 108.483,01	R\$ 10.750,57	R\$ 1.467,49
534	Marilene Elise Fell dos Santos	6	555,35	44,00	0,85	R\$ 98.577,68	176,00	176,46	R\$ 4.966,87	R\$ 109.421,22	R\$ 10.843,54	R\$ 4.966,87
537	Liane Maria Loef Kleinschmitt	1	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
538	Liane Maria Loef Kleinschmitt	2	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
539	Jordana Camila Winter	3	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
541	Tierre Engel	5	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49

543	Tierre Engel	7	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
545	Guilherme Schuster Lopes	9	780,00	26,00	1,00	R\$ 162.887,40	104,00	104,27	R\$ 2.934,97	R\$ 180.805,01	R\$ 17.917,61	R\$ 2.934,97
549	Monica Cristina Morschel	13	390,00	13,40	1,00	R\$ 81.443,70	53,60	53,74	R\$ 1.512,64	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.512,64
551	Daniela Franqui Rodrigues Hensel	15	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
553	Arno Pedro Lof	17	390,00	13,00	1,00	R\$ 81.443,70	52,00	52,14	R\$ 1.467,49	R\$ 90.402,51	R\$ 8.958,81	R\$ 1.467,49
555	Ernesto Jovani Lemmertz Mentz	19	450,00	15,00	1,10	R\$ 103.370,85	60,00	60,16	R\$ 1.693,25	R\$ 114.741,64	R\$ 11.370,79	R\$ 1.693,25
	Arno Pedro Lof		18271,45	100,20	1,00	R\$ 3.815.626,90	400,80	401,85	R\$ 11.310,92	R\$ 4.235.345,86	R\$ 419.718,96	R\$ 11.310,92
	área pública			56,80			227,20	227,79				
TOTAIS			30.306,01	585,50		R\$ 6.146.283,55	2342,00	2348,12	R\$ 59.681,49	R\$ 6.822.374,74	R\$ 676.091,19	R\$ 59.681,49

Responsável técnica: Sílvia Melchior Seibert
Arquiteta e Urbanista CAU A58.888-1

Documento assinado digitalmente
 **SILVIA MELCHIOR SEIBERT**
 Data: 18/11/2024 15:13:50-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>